

VŠEOBECNÉ POISTNÉ PODMIENKY PRE POISTENIE MAJETKU PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKAJÚCICH FYZICKÝCH OSÔB (VPP MPO-2)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- Poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb, ktoré dojednáva KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group (ďalej len „poisťovňa“), upravujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (ďalej len „VPP MPO-2“), v poistnej zmluve vymenované osobitné poistné podmienky (ďalej len „OPP“), zmluvné dojednania (ďalej len „ZD“) a poistná zmluva.
- Ak ustanovenia OPP upravujú konkrétny vzťah medzi poisťovňou, poistníkom a poisteným odlišne od VPP MPO-2, majú ustanovenia OPP v tejto časti prednosť pred ustanoveniami VPP MPO-2, za predpokladu, ak by sa použitie oboch ustanovení vzájomne vylučovalo. Ustanovenia príslušných OPP a VPP MPO-2, ktoré si vzájomne neodporujú, sa použijú súbežne.
- VPP MPO-2 sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy.

Článok 2

Predmet poistenia

- Predmetom poistenia je hnutel'ny alebo nehnuteľný majetok, bližšie určený a špecifikovaný v poistnej zmluve alebo jej prílohách, ktorý nie je vo VPP MPO-2 alebo v príslušných OPP vylúčený z poistenia.
- Poistiť je možné veci, ktoré poistený:
 - má vo vlastníctve,
 - má v oprávnenej držbe alebo užívaní, vrátane držby alebo užívania na základe zmluvy o nájme alebo leasingu,
 - užíva na základe písomnej dohody, ak je podľa nej povinná užívanú vec opraviť, zaobstaráť vec novú alebo poskytnúť peňažnú náhradu, ak bude vec poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená,
 - prevzala pri poskytovaní služby v rámci výkonu svojej podnikateľskej činnosti na základe platnej zmluvy (cudzie veci prevzaté).
- Veci podľa ods. 2 sú predmetom poistenia len ak:
 - boli poistenému odovzdané do riadneho užívania na základe kolaudačného rozhodnutia alebo na základe odovzdávacieho protokolu,
 - v čase uzatvorenia poistenia, ako aj čase vzniku poistnej udalosti vyhovujú príslušným bezpečnostným a technickým normám, sú v prevádzkyschopnom stave a riadne udržiavané,
 - ich poistený riadne využíva v mieste poistenia na účely, na ktoré sú určené (čl. 21 ods. 53),
 - neboli ku dňu začiatku poistenia poškodené alebo zničené.
- Ustanovenia podľa odseku 3 sa nevzťahujú na veci počas doby vykonávania stavebnej alebo montážnej činnosti na veciach.
- Poistiť je možné výber vecí alebo súbor vecí. Výber vecí alebo súbor vecí, ktoré sú predmetom poistenia, sú vymedzené v poistnej zmluve (ďalej len „poistené veci“).
- Ak bolo dojednané poistenie súboru vecí, vzťahuje sa poistenie aj na veci, ktoré sa stali súčasťou poisteného súboru až po začiatku poistenia. Veci, ktoré počas poistnej doby prestali byť súčasťou súboru, prestávajú byť poistené okamihom vyradenia zo súboru.
- Predmetom poistenia sú v poistnej zmluve uvedené:
 - budovy, stavby, ich súčasti a príslušenstvo,
 - ostatné stavby,
 - ostatné hnutel'né veci,
 - zásoby,
 - sklo,
 - stavebné úpravy, ak poistený nie je vlastníkom, ale nájomníkom budovy alebo časti budovy, v ktorej sa poisťované stavebné úpravy nachádzajú.
- Len ak je to v poistnej zmluve výslovne dohodnuté, predmetom poistenia sú aj:
 - peniaze a ceniny,
 - cennosti,
 - cenné papiere,
 - veci zvláštnej hodnoty,
 - písomnosti,
 - vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy,
 - cudzie veci prevzaté,
 - cudzie veci prenajaté,
 - majetok na otvorenom priestranstve,
 - inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy,
 - budovy vo výstavbe,
 - opustené budovy/stavby (rozostavané aj dokončené),
 - sadové úpravy.
- Ak je dojednané poistenie súboru nehnuteľného majetku, predmetom poistenia nie sú veci uvedené v ods. 8 písm. j) až m).
- Predmetom poistenia nie sú:
 - živé zvieratá, mikroorganizmy, pozemky, rastliny,
 - porasty, seno, slama,
 - pôda, polia, vodstvo, lesy,
 - motorové a prípojné vozidlá s prideleným EČV alebo zvláštnym EČV, s výnimkou pracovných strojov s vlastným pohonom bez EČV a prípojných pracovných strojov bez EČV,
 - koľajové vozidlá, lode, plavidlá, lietadlá, prípadné iné predmety schopné pohybu po koľajach, pod/ na/ vo vode a v atmosfére,
 - verejné pozemné komunikácie (vrátane podjazdov, nadjzdov, podchodov, nadchodov, mostov, tunelov), priehrady a stavby povodňovej ochrany, železničná infraštruktúra, iné civilné inžinierske stavby,
 - verejné rozvodové a distribučné siete vody, plynu, tepla elektriny (líniové stavby),
 - stavby, ktoré nie sú v prevádzkyschopnom stave alebo nie sú riadne udržiavané,
 - stavby, na ktoré je vydané rozhodnutie o nariadení alebo povolení odstránenia stavby,
 - stavby, ktoré nie sú spojené so zemou pevným základom,
 - prenajaté priestory,
 - stany, nafukovacie alebo pretlakové haly,
 - obytné vozidlá, stavby tvoriace zariadenie staveniska, unimobunky, kontajnerové stavby, prenosné hangáre, rozoberateľné haly a iné stavby dočasného charakteru bez prideleného súpisného čísla,
 - stavby na vodných tokoch a plochách,
 - tunely, podzemné chodby, ak nejde o podzemné časti poistenej stavby,
 - vrtné veže vrátane príslušenstva,
 - atómové elektrárne a zariadenia na prípravu jadrového paliva pre tieto elektrárne, vrátane príslušenstva,
 - nehnuteľnosti postavené v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

Článok 3 Rozsah poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje na poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo stratu poistených vecí niektorým z rizík bližšie špecifikovaných v OPP, ktoré boli dojednané v poistnej zmluve.

Článok 4 Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na škody vzniknuté v priamej alebo nepriamej príčinnej súvislosti s:
 - a) vojnovými udalosťami, ozbrojenými udalosťami akéhokoľvek druhu, vzburou, povstaním alebo inými hromadnými násilnými nepokojmi, vojenským alebo iným pučom, stanným právom,
 - b) štrajkom, výlukou podľa zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov,
 - c) terorizmom,
 - d) vyvlastnením, zhabaním v dôsledku represívnych opatrení orgánov štátnej alebo verejnej moci,
 - e) rozhodnutím orgánov štátnej alebo verejnej moci, alebo akýmkoľvek úradným opatrením uskutočneným na iné účely ako obmedzenie poistnej udalosti,
 - f) jadrovou energiou, rádioaktívnym žiarením, rádioaktívnym zamorením,
 - g) znečistením alebo zamorením akýmikoľvek škodlivými alebo nebezpečnými látkami, vrátenie presakovania,
 - h) azbestom,
 - i) spreneverou, obyčajnou krádežou (bez prekonania prekážky),
 - j) pohybmi pôdy spôsobených činnosťou človeka,
 - k) trvalým pôsobením vlhkosti, chemických, teplotných, mechanických a elektrických vplyvov, v dôsledku korózie, oxidácie, kavitácie, erózie, usadenín všetkých druhov alebo únavou materiálu,
 - l) trvalým vplyvom prevádzky, prirodzeným opotrebovaním alebo starnutím, predčasným opotrebovaním,
 - m) opravou, údržbou, rekonštrukciou, modernizáciou, testovaním, úpravami a tiež nedostatkom vody, oleja alebo mazadiel,
 - n) používaním poistenej veci v rozpore s predpismi výrobcu, v rozpore s technickými podmienkami alebo technickými normami, vrátane nevykonania výrobcom stanovených skúšok po celkovej alebo generálnej oprave, používaním poistenej veci na účel, na ktorý nie je určená, mimoriadnymi podmienkami vyvolanými testovaním, preťažením alebo pokusmi,
 - o) usadzovaním kotolného kameňa, tvorbou kalov a usadenín akéhokoľvek druhu,
 - p) výpadkom alebo prerušením dodávky plynu, vody alebo elektrickej energie z verejných sietí, a to v takom prípade, keď bol o tom poistený vopred preukázateľne informovaný,
 - q) vadami a nedostatkami, ktoré existovali na poistených veciach už pred začiatkom poistenia podľa VPP MPO-2.
2. Poistenie sa ďalej nevzťahuje na:
 - a) škody, ktoré vznikli pred začiatkom poistenia uvedeným v poistnej zmluve,
 - b) škody spôsobené úmyselne alebo vedomou nedbanlivosťou poistníka, poisteného, jeho zástupcov, splnomocnencov, osôb poistníkovi alebo poistenému blízkych, alebo konajúcich na ich pokyn,
 - c) peňažné sankcie akéhokoľvek druhu (pokuty, penále, úroky z omeškania a pod.) a čisté finančné škody,
 - d) nároky na náhradu nemajetkovej ujmy uplatnené v akejkoľvek súvislosti so škodou alebo nárokom vo vzťahu k poisteniu podľa VPP MPO-2,
 - e) škody, nároky alebo náklady akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, zväčšené, vyplývajúce alebo súvisiace s infekčným ochorením, s nebezpečenstvom alebo hrozbou (skutočnou či predpokladanou) infekčného ochorenia, bez ohľadu na iné príčiny spolupôsobiace súbežne alebo v inom časovom slede,
 - f) škody, nároky alebo náklady akejkoľvek povahy, priamo alebo nepriamo spôsobené, zväčšené, vyplývajúce alebo súvisiace so

1. zničením, stratou, zmenou, poškodením alebo znížením funkčnosti, disponibilít alebo prevádzky počítačového systému, s výnimkou prípadov kedy tieto boli spôsobené fyzickým poškodením, na ktoré sa vzťahuje poistenie podľa VPP MPO-2,
 2. zničením, stratou, zmenou, znížením funkčnosti, opravou, výmenou, obnovou, reprodukciou akýchkoľvek dát, vrátane hodnoty samotných dát, s výnimkou prípadov kedy tieto boli spôsobené fyzickým poškodením elektronického zariadenia na spracovanie dát, na ktoré sa vzťahuje poistenie podľa VPP MPO-2; v takom prípade bude základom pre výpočet poistného plnenia výška nákladov na vytvorenie kópií dát zo záložného zdroja alebo z originálnych dát predchádzajúcej generácie, pod podmienkou, že zariadenia na spracovanie dát boli opravené, nahradené alebo obnovené,
 - g) škody a nároky na náhradu škôd vzniknuté zneužitím osobných údajov tretími osobami,
 - h) majetkové ujmy, ktoré nastali v dôsledku negatívneho pôsobenia obchodných alebo podnikateľských rizík,
 - i) ušlý zisk a iné následné škody akéhokoľvek druhu,
 - j) škody, za ktoré ručí alebo zodpovedá na základe zákona alebo na základe zmluvy výrobca, dodávateľ, predávajúci, opravár alebo iný zmluvný partner,
 - k) škody na vzhľade, estetické nedostatky, povrchové poškodenia, ktoré neovplyvňujú funkčnosť zariadenia, pokiaľ nie je vo VPP MPO-2 alebo poistnej zmluve uvedené inak,
 - l) škody vzniknuté v dôsledku zrútenia budovy, v ktorej sa poistené veci nachádzajú,
 - m) náklady vynaložené v súvislosti s odstraňovaním funkčných nedostatkov poistenej veci, ak tieto neboli spôsobené poistnou udalosťou, za ktorú je poisťovňa povinná poskytnúť poistné plnenie, t. j. náklady, ktoré by vznikli aj vtedy, ak by nedošlo k poistnej udalosti,
 - n) náklady vynaložené na obvyklú údržbu alebo ošetrovanie poistenej veci,
 - o) škody spôsobené zahájením prevádzky alebo pokračovaním používania poistenej veci po škodovej udalosti, a to napriek skutočnosti, že oprava poistenej veci nebola ukončená alebo nebol zabezpečený jej riadny prevádzkyschopný stav,
 - p) náklady spôsobené zmenou alebo vylepšením poistenej veci akýmkoľvek spôsobom,
 - q) škody vzniknuté v podzemných baniach,
 - r) škody, na ktoré sa vzťahuje poistenie Bankers Blanket Bond (BBB) (čl. 21 ods. 39),
 - s) náklady na zachovanie umelecko-remeselného alebo historického charakteru stavby.
3. Pokiaľ to nie je v poistnej zmluve výslovne dohodnuté, poistenie sa nevzťahuje na:
 - a) odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy,
 - b) náklady na uniknuté médium,
 - c) haváriu rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb.
 4. V poistnej zmluve možno dohodnúť, že poistenie sa nevzťahuje aj na škody vzniknuté inak, ako spôsobmi uvedenými vo VPP MPO-2.

Článok 5 Miesto poistenia

1. Poistenie sa vzťahuje len na škody, ktoré vznikli na mieste uvedenom v poistnej zmluve ako miesto poistenia na území Slovenskej republiky, pokiaľ v nie je vo VPP MPO-2 alebo v poistnej zmluve uvedené inak. Obmedzenie neplatí pre poistené veci, ktoré boli následkom vzniknutej alebo hroziacej poistnej udalosti premiestnené z miesta poistenia.
2. Ak nie je miesto poistenia uvedené v poistnej zmluve, miestom poistenia je celé územie Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.

Článok 6

Začiatok poistenia, poistná doba, poistné obdobie, zmena a zánik poistenia

1. Poistenie sa dojednáva na dobu neurčitú, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. Povinnosť poisťovne poskytnúť poistné plnenie a jej právo na poistné vznikne začiatkom poistenia. Začiatok poistenia je deň a hodina stredo európskeho času dohodnuté v poistnej zmluve ako začiatok poistenia, nie však skôr ako dôjde k uzavretiu poistnej zmluvy.
2. Poistná doba je dohodnutá v poistnej zmluve. Poistenie je dojednané na dobu určitú, ak je koniec poistenia jednoznačne určený a uvedený v poistnej zmluve.
3. Poistným obdobím je jeden rok, za ktorý sa považuje 365 alebo 366 (v prípade priestupného roka) po sebe nasledujúcich kalendárnych dní.
4. Poistenie dojednané na dobu kratšiu než jeden rok (krátkodobé poistenie) začína okamihom dohodnutým v poistnej zmluve, najskôr však zaplatením poistného.
5. Poistenie zanikne:
 - a) uplynutím doby dohodnutej v poistnej zmluve,
 - b) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán ku koncu poistného obdobia, výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane najneskôr šesť týždňov pred koncom poistného obdobia,
 - c) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán do dvoch mesiacov od dátumu uzavretia poistnej zmluvy; výpovedná lehota je osemdenná a začína plynúť nultou hodinou dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, uplynutím výpovednej lehoty poistenie zanikne, poisťovňa má právo na pomernú časť poistného zodpovedajúcu dĺžke trvania poistenia,
 - d) písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán do jedného mesiaca odo dňa poskytnutia poistného plnenia alebo jeho zamietnutia, výpovedná lehota je osemdenná a začína plynúť nultou hodinou dňa nasledujúceho po dni doručenia výpovede druhej zmluvnej strane, uplynutím výpovednej lehoty poistenie zanikne, pričom poisťovňa má nárok na pomernú časť poistného za dobu do zániku poistenia,
 - e) zmenou v osobe vlastníka poistenej veci,
 - f) ukončením činnosti poisteného, zrušením oprávnenia na podnikateľskú činnosť, zánikom poisteného,
 - g) odcudzením alebo zánikom poistenej veci,
 - h) zmenou správy veci alebo užívania veci,
 - i) ak poistné za prvé poistné obdobie alebo jednorazové poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti, poistenie zaniká uplynutím tejto lehoty,
 - j) ak poistné za ďalšie poistné obdobie nebolo zaplatené do jedného mesiaca odo dňa doručenia výzvy poisťovňou na jeho zaplatenie, ak nebolo poistné zaplatené pred doručením tejto výzvy. Výzva poisťovne musí obsahovať upozornenie, že poistenie zanikne v prípade jeho nezaplatenia. To isté platí, ak bola zaplatená len časť poistného. Poisťovňa je povinná doručiť výzvu podľa prvej vety do jedného mesiaca odo dňa splatnosti poistného. Ak nebola výzva podľa predchádzajúcej vety doručená, poistenie zanikne, ak poistné nebolo zaplatené do troch mesiacov odo dňa jeho splatnosti,
 - k) ak odpadla možnosť, že poistná udalosť nastane,
 - l) na základe písomnej dohody poisťovne a poistníka,
 - m) z ďalších dôvodov a spôsobmi uvedenými vo VPP MPO-2, právnych predpisoch alebo v poistnej zmluve.
6. Ak zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov smrťou alebo vyhlásením za mŕtveho toho z manželov, ktorý uzatvoril poistnú zmluvu o poistení veci patriacej do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, vstupuje do poistenia na jeho miesto pozostalý manžel(ka), ak je naďalej jej vlastníkom alebo spoluvlastníkom. To platí aj o poistení súboru vecí.
7. Ak zaniklo bezpodielové spoluvlastníctvo manželov v poistnom období, za ktoré bolo zaplatené poistné, inak než z dôvodov uvedených v odseku 6 a poistnú zmluvu uzavrel jeden z manželov, považuje sa za poistníka a poisteného ten manžel, ktorému poistená vec pripadla pri vysporiadaní bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Ak však pri vysporiadaní poistená vec pripadla do podielového spoluvlastníctva, pôvodný poistník sa nemení a poisteným sa stávajú vlastníci poistenej veci, každý v pomere svojho vlastníckeho podielu.
8. Ak zomrie vlastník poistenej veci, ktorý je súčasne aj poistníkom, vstupuje do jeho práv a povinností dedič poistenej veci na základe právoplatného rozhodnutia v dedičskom konaní. Do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o dedičstve vstupuje do práv a povinností poistníka osoba, ktorá poistenú vec oprávnene užíva.
9. V prípade uzavretia poistnej zmluvy na diaľku (t. j. uzavretú výlučne prostredníctvom prostriedkov diaľkovej komunikácie) sa za prijatie návrhu na uzavretie poistnej zmluvy považuje zaplatenie poistného alebo jeho splátky (ďalej len „poistné“) vo výške uvedenej v návrhu poistnej zmluvy v lehote desiatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia, ak v návrhu poistnej zmluvy nie je dohodnuté inak. Prijatím návrhu poistnej zmluvy sa z návrhu poistnej zmluvy stáva poistná zmluva a deň predloženia návrhu poistnej zmluvy prostriedkami diaľkovej komunikácie je zároveň dňom uzavretia poistnej zmluvy. Poistenie začína 00.00 hod. stredo európskeho času dňa dohodnutého v návrhu poistnej zmluvy ako začiatok poistenia, ak bola poistná zmluva uzavretá pred dňom začiatku poistenia. Ak je deň uzavretia poistnej zmluvy a deň začiatku poistenia totožný, poistenie začína okamihom uzavretia poistnej zmluvy. Ak bolo poistenie dojednané na dobu určitú, poistenie končí 24.00 hod. stredo európskeho času dňa dohodnutého v návrhu poistnej zmluvy ako koniec poistenia.
10. Pre spôsob uzavretia poistnej zmluvy na diaľku platí, že platnosť predloženého návrhu poistnej zmluvy zanikne (tzn. poistná zmluva nevznikne), pokiaľ nebude poistné alebo splátka poistného vo výške uvedenej v návrhu poistnej zmluvy pripísané na bankový účet poisťovne v lehote desiatich kalendárnych dní odo dňa začiatku poistenia uvedeného v návrhu poistnej zmluvy, ak v návrhu poistnej zmluvy nie je dohodnuté inak. Prípadné neskoršie zaplatenie poistného nebude poisťovňa považovať za prijatie návrhu poistnej zmluvy; poistná zmluva nebola uzavretá a poistné uhradené po lehote bude bez zbytočného odkladu vrátené poistníkovi.
11. V prípade, ak bola poistná zmluva uzavretá na diaľku na dobu najmenej 1 mesiac a poistníkom je spotrebiteľ, je podľa Zákona č. 311/2025 Z. z. o ochrane spotrebiteľa pri finančných službách na diaľku a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZOS“) oprávnený odstúpiť od poistnej zmluvy na diaľku bez akejkoľvek sankcie a uvedenia dôvodu a to v lehote:
 - a) 14 kalendárnych dní od uzavretia zmluvy na diaľku alebo
 - b) 14 kalendárnych dní od dňa doručenia všetkých predzmluvných informácií zakotvených v § 3 ZOS a zmluvných podmienok poistníkovi pokiaľ k ich doručeniu došlo v akýkoľvek deň po uzatvorení poistnej zmluvy alebo
 - c) po uplynutí 14 kalendárnych dní od dňa uzatvorenia poistnej zmluvy v lehote 12 mesiacov za predpokladu, že poistníkovi neboli doručené všetky predzmluvné informácie zakotvené v § 3 ZOS avšak bol poučený o svojom práve na odstúpenie od poistnej zmluvy.Lehota podľa písm. a) až c) sa neuplatní, ak poistník, ktorý je spotrebiteľom nebol poučený o svojom práve na odstúpenie od poistnej zmluvy, v takom prípade je poistník oprávnený odstúpiť od poistnej zmluvy kedykoľvek.
12. Lehota na odstúpenie od poistnej zmluvy podľa ods. 11 sa považuje za dodržanú, ak poistník odošle poisťovni oznámenie o odstúpení od poistnej zmluvy najneskôr v posledný deň tejto lehoty, a to
 - a) listom na adresu sídla poisťovne: KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, Štefánikova 17, 811 05 Bratislava alebo
 - b) osobitnou funkciou na odstúpenie od poistnej zmluvy, ktorá je formou elektronického formulára dostupná na webovom sídle poisťovne: www.kpas.sk/odstupenie, pričom je potrebné v rámci elektronického formulára vyplniť správne všetky údaje vrátane čísla poistnej zmluvy

- c) inou vhodnou formou, ktorá je k dispozícii súběžne poisťovníkovi aj poisťovni.
13. V prípade ak poisťník uplatní právo na odstúpenie od poistnej zmluvy podľa ods. 11 a v poistnej zmluve požiadal poisťovňu o začatie plnenia poistnej zmluvy, poisťovňa mu najneskôr do 30 kalendárnych dní od dňa doručenia oznámenia o odstúpení od poistnej zmluvy vráti zaplatené poistné znížené o poistné za obdobie od začiatku poistenia do dňa doručenia oznámenia o odstúpení od poistnej zmluvy. Poistné, o ktoré poisťovňa podľa predchádzajúcej vety znížila zaplatené poistné, zodpovedá odplate za finančnú službu poskytnutú poisťovňou v súlade s poistnou zmluvou.
 14. Poistné podľa ods. 13 je primerané rozsahu poistenia (poistnej doby), nemá charakter sankcie a poisťovňa je oprávnená ho započítať voči pohľadávke poisťníka na vrátenie poistného.
 15. Ak poisťník neuplatní právo na odstúpenie od poistnej zmluvy v lehote podľa ods. 11, toto právo zaniká a poistná zmluva trvá aj po uplynutí predmetnej lehoty na odstúpenie.
 16. Ak spotrebiteľ uplatní právo na odstúpenie od poistnej zmluvy podľa ods. 11, nie je viazaný ani zmluvou o doplnkovej službe, ktorá súvisí s touto poistnou zmluvou a je poskytovaná poisťovníkovi na základe dohody medzi poisťovňou a treťou osobou. Takáto zmluva o doplnkovej službe sa zrušuje bez poplatkov momentom doručenia oznámenia o odstúpení od poistnej zmluvy.
 17. Zmena poistenia musí mať písomnú formu, ak VPP MPO-2 alebo poistná zmluva neurčujú inak.
 18. Ak dôjde v priebehu poistného obdobia k zmene poistného rizika, je poistený alebo poisťník povinný bez zbytočného odkladu písomne o tejto skutočnosti informovať poisťovňu. V prípade zvýšenia poistného rizika je poisťovňa oprávnená dňom nasledujúcim po dni prijatia písomnej informácie o zvýšení poistného rizika účtovať zvýšené poistné, alebo do jedného mesiaca odo dňa, keď sa o zmene dozvedela, poistenie vypovedať. Výpovedná lehota je osem denná, jej uplynutím poistenie zanikne.
6. Ak poisťovňa podľa ods. 5 jednostranne upraví výšku poistného na ďalšie poistné obdobie, je povinná oznámiť písomne túto skutočnosť poisťovníkovi najneskôr desať týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia. Ak poisťník so zmenou výšky poistného nesúhlasí, má právo podľa § 800 ods. 1 Občianskeho zákonníka podať písomnú výpoveď, ktorá musí byť doručená poisťovní najneskôr šesť týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia. V opačnom prípade poistenie pokračuje v ďalšom poistnom období s oznámenou zmenou výšky poistného. Ak poisťovňa neoznámí poisťovníkovi zmenu výšky poistného najneskôr desať týždňov pred uplynutím aktuálneho poistného obdobia, poisťník môže písomnú výpoveď podať až do konca aktuálneho poistného obdobia. Poistenie zanikne uplynutím aktuálneho poistného obdobia.
 7. Poisťovňa má právo aj bez uvedenia dôvodu v prípade poistnej zmluvy uzatvorenej na dobu neurčitú pre nasledujúce poistné obdobie jednostranne upraviť výšku poistného dohodnutého v poistnej zmluve, pričom je povinná o tejto skutočnosti písomne informovať poisťníka. Pokiaľ poisťník so zmenou výšky poistného nesúhlasí, je oprávnený poistnú zmluvu s okamžitou účinnosťou bezplatne (nárok poisťovne na úhradu poistného ostáva nedotknutý) vypovedať. Právo poisťníka vypovedať poistnú zmluvu podľa tohto odseku zaniká okamihom úhrady poistného v poisťovňu upravenej výške, najneskôr však prvým dňom poistného obdobia, na ktoré sa vzťahuje jednostranná úprava poistného podľa tohto odseku.
 8. Ak poisťovňa zníži poistné na ďalšie poistné obdobie a poisťník zaplatí za ďalšie poistné obdobie poistné v pôvodnej výške, poisťovňa vráti preplatok poistného poisťovníkovi.
 9. V prípade, ak spotrebiteľ uplatní svoje právo na odstúpenie od poistnej zmluvy uzatvorenej prostriedkami diaľkovej komunikácie, má poisťovňa právo na poistné do dňa doručenia písomného oznámenia o odstúpení od poistnej zmluvy v prípade, ak spotrebiteľ v poistnej zmluve vyslovil svoj predchádzajúci súhlas alebo žiadosť s poskytovaním poisťovacích služieb odo dňa označeného v poistnej zmluve ako začiatok poistenia.
 10. Zaplatením poistného sa pre účely VPP MPO-2 rozumie pripísanie poistného alebo jeho splátky vo výške uvedenej v poistnej zmluve na bankový účet poisťovne.

Článok 7 Poistné a jeho splatnosť

1. Poistné je zmluvná cena za poskytovanú poisťovaciu službu a jeho výška a splatnosť musí byť uvedená v poistnej zmluve.
2. Poistné sa určí podľa rozsahu a obsahu poistenia a ohodnotenia rizika, a to na základe poistnej hodnoty poistenej veci alebo poistnej sumy.
3. Ak je poisťník v omeškaní s platením poistného, poisťovňa má právo na úrok z omeškania podľa právnych predpisov.
4. Ak nastane poistná udalosť v čase, kedy je poisťník v omeškaní s platením poistného alebo poistné neuhradil v predpísanej výške, vzniká poisťovní právo odpočítať sumu zodpovedajúcu dlžnému poistnému z poistného plnenia.
5. Poisťovňa má právo v súvislosti so zmenou podmienok rozhodujúcich pre stanovenie výšky poistného jednostranne upraviť výšku poistného na nasledujúce poistné obdobie. Výšku poistného je poisťovňa oprávnená upraviť v týchto prípadoch:
 - a) ak dôjde k zmene právnych predpisov, ktorá má vplyv na výšku poistného plnenia, na náklady poisťovne alebo na daňové a odvodové povinnosti poisťovne (napr. zmena rozsahu alebo podmienok poistenia, zmena alebo zavedenie dane alebo osobitného odvodu, zásadná zmena regulácie poisťovacej činnosti),
 - b) ak dôjde k zmene v rozhodovacej praxi súdov, ktorá má vplyv na poistné plnenia (napr. zmena v spôsobe posudzovania niektorých nárokov),
 - c) ak dôjde k zmene faktorov nezávislých od poisťovne, ktorá má vplyv na poistné plnenia (napr. zvýšenie cien náhradných dielov a opravárenských prác, zvýšenie cien služieb),
 - d) ak je ohrozené splnenie záväzkov poisťovne vyplývajúce z uzavretých poistných zmlúv z pohľadu poistnej matematiky (povinnosť poisťovne vytvárať dostatočné poistné vrátane tvorby rezerv podľa zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

Článok 8

Poistná hodnota, poistná suma, limit plnenia

1. Poistná hodnota veci môže byť stanovená ako jej:
 - a) nová hodnota (poistenie na novú hodnotu),
 - b) časová hodnota (poistenie na časovú hodnotu),
 - c) všeobecná hodnota (poistenie na trhovú hodnotu).
2. Poistná hodnota je hodnota predmetu poistenia v čase, ktorý je pre určenie poistnej hodnoty rozhodujúci. Čas rozhodujúci pre určenie poistnej hodnoty je v prípade uzavierania poistnej zmluvy začiatok poistenia, v prípade zmeny poistnej sumy v poistnej zmluve okamih účinnosti zmeny poistenia a v prípade poistnej udalosti čas bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
3. Poistná hodnota budov, stavieb, ostatných stavieb, ich stavebných súčastí alebo príslušenstva je ich nová hodnota.
4. Poistná hodnota bytov a nebytových priestorov je ich všeobecná hodnota (poistenie na trhovú hodnotu), ale iba v prípade, že je vyššia ako nová hodnota, inak je poistnou hodnotou nová hodnota bytu alebo nebytového priestoru.
5. Poistná hodnota budovy vo výstavbe a v rekonštrukcii je budúca nová hodnota nehnuteľnosti po dokončení, vyjadrená rozpočtom na zhotovenie alebo zmluvou o dielo.
6. Poistná hodnota ostatných huteľných vecí je ich nová hodnota.
7. Poistná hodnota zásob je ich nová hodnota, t. j. suma, ktorá zodpovedá nákladom na zakúpenie alebo výrobu zásob rovnakého druhu a kvality v danom čase a na danom mieste, pričom rozhodujúcou je vždy nižšia suma.
8. Poistná hodnota stavebných úprav je ich nová hodnota.
9. Poistenie cudzích vecí prevzatých pri poskytovaní služby alebo ktoré

poistený prevzal na základe zmluvy o skladovaní, uložení, úschove vecí alebo zmluvy o vykonaní opráv alebo iných prácach a výkonoch, sa dojednáva na časovú hodnotu.

- Poistná hodnota vecí je hodnota rozhodujúca pre stanovenie poistnej sumy.
- Poistná suma je uvedená v poistnej zmluve a je podkladom pre výpočet poistného.
- Poistná suma sa stanoví pre každú jednotlivú poistenú vec, výber vecí alebo pre súbor vecí a má zodpovedať ich poistnej hodnote.
- Poistná suma pre poistenie súboru alebo výberu vecí uvedená v poistnej zmluve je súčtom poistných súm jednotlivých vecí, ktoré tvoria poistený súbor alebo výber.
- Poistná suma uvedená v poistnej zmluve je hornou hranicou poistného plnenia poisťovne pre jednu a všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia, pokiaľ nie je v poistnej zmluve uvedené inak.
- Pri poistení na limit plnenia sa po dohode poistníka a poisťovne dojednáva limit plnenia odlišný ako poistná hodnota poisťovanej veci alebo súboru vecí. Tento spôsob poistenia musí byť výslovne uvedený v poistnej zmluve.
- Za stanovenie poistnej sumy a limitu plnenia je zodpovedný poistník.

Článok 9

Poistenie na prvé riziko

- Pri poistení na prvé riziko sa po dohode poistníka a poisťovne dojednáva poistná suma nižšia ako je poistná hodnota poisťovanej veci alebo súboru vecí. Tento spôsob poistenia musí byť výslovne uvedený v poistnej zmluve.
- Dohodnutá poistná suma v poistení na prvé riziko je hornou hranicou plnenia poisťovne za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.

Článok 10

Podpoistenie a nadpoistenie

- Ak je poistná suma poistenej veci, výberu alebo súboru nižšia o viac ako 10 % ako poistná hodnota poistenej veci, výberu alebo súboru v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, nastáva podpoistenie. Ak nastane podpoistenie, je poisťovňa oprávnená poskytnúť poistné plnenie, ktoré je k výške škody v rovnakom pomere ako poistná suma k poistnej hodnote poistenej veci, výberu alebo súboru (podľa predmetu poistenia v poistnej zmluve) v mieste poistenia v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
- Ustanovenie ods. 1 poisťovňa uplatní aj vo zvláštnych prípadoch plnenia podľa článku 13.
- Ustanovenie ods. 1 sa nepoužije pri poistení na limit plnenia podľa čl. 8 a pri poistení na prvé riziko podľa článku 9.
- Ak bola poistná suma nehnuteľnosti stanovená v poistnej zmluve minimálne vo výške navrhutej poisťovňou alebo minimálne vo výške východiskovej hodnoty zo znaleckého posudku a súčasne bola dojednaná indexácia poistných súm poistených nehnuteľností, poisťovňa pri poistnej udalosti neuplatní podpoistenie.
- Ak je v čase vzniku poistnej udalosti poistná suma poistenej veci vyššia ako jej poistná hodnota (nadpoistenie), poskytne poisťovňa poistné plnenie do výšky poistnej hodnoty poistenej veci.

Článok 11

Indexácia

- Ak dôjde v priebehu trvania poistenia v dôsledku nárastu cenového indexu k zvýšeniu poistnej hodnoty nehnuteľných vecí, pre ktoré bolo dojednané poistenie na novú hodnotu, poisťovňa upraví k výročnému dátumu poistnej zmluvy poistnú sumu i poistné o násobok tohto indexu (ďalej len „indexácia“), pokiaľ je to v poistnej zmluve dohodnuté. Indexácia sa neuplatní na limit plnenia, na poistné sumy v poistení na prvé riziko a pri poistení na všeobecnú hodnotu.
- Ak poistník nesúhlasí s úpravou poistnej sumy i poistného podľa ods. 1, môže na základe písomnej žiadosti dojednať pokračovanie

poistenia bez indexácie. Táto žiadosť musí byť poisťovni doručená najneskôr v deň predchádzajúci výročnému dňu poistenia. V opačnom prípade bude takúto žiadosť klienta poisťovňa akceptovať od najbližšieho nasledujúceho výročného dňa po doručení žiadosti.

- Ak v čase vzniku poistnej udalosti bolo dojednané poistenie bez indexácie, poisťovňa preskúma, do akej miery sa nedojednaná indexácia prejavila na vzniku podpoistenia. Článok 10 sa uplatní primerane.
- Pokiaľ bola poistná zmluva dojednaná bez indexácie alebo ak v priebehu poistenia dojednaného s indexáciou bola indexácia na žiadosť klienta zrušená, je možné na písomnú žiadosť klienta dohodnúť indexáciu od najbližšieho výročného dňa poistenia. Žiadosť musí byť poisťovni doručená najneskôr v deň predchádzajúci výročnému dňu poistenia. V tomto prípade poisťovňa pri obnovení indexácie zohľadní všetky indexy od dátumu začiatku poistenia alebo dátumu realizácie poslednej indexácie. Pokiaľ takto indexované poistné sumy v čase vzniku poistnej udalosti v dôsledku nesprávne stanovenej poistnej sumy nezodpovedajú poistnej hodnote poisťovanej veci, má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10, s výnimkou prípadu uvedeného v čl. 10 ods. 4.
- Pokiaľ bola poistná zmluva dojednaná s indexáciou a indexované poistné sumy v čase vzniku poistnej udalosti v dôsledku nesprávne stanovenej poistnej sumy nezodpovedajú poistnej hodnote poisťovanej veci, má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10, s výnimkou prípadu uvedeného v čl. 10 ods. 4.

Článok 12

Plnenie poisťovne

- Pre bližšie vymedzenie poistnej udalosti, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťovne plniť a pre bližšie vymedzenie skutočností, za ktorých táto povinnosť nevzniká, ako aj pre stanovenie rozsahu poistného plnenia, platia ustanovenia OPP a ZD pre príslušný druh poistenia.
- Poisťovňa poskytuje plnenie v tuzemskej mene, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. V prípade likvidácie poistnej udalosti rozpočtom (bez predloženia účtovných dokladov) sa pre prepočet cudzej meny použije oficiálne vyhlásený kurz Európskou centrálnou bankou ku dňu vzniku poistnej udalosti. V prípade likvidácie poistnej udalosti podľa predloženej faktúry za opravu sa pre prepočet cudzej meny použije oficiálne vyhlásený kurz Európskou centrálnou bankou ku dňu vystavenia faktúry.
- Poisťovňa môže v odôvodnených prípadoch rozhodnúť o poskytnutí naturálneho plnenia opravou alebo výmenou vecí. Pokiaľ poisťovňa rozhodla o tom, že poskytne naturálne plnenie a poistený napriek tomu vec opravil alebo vymenil iným spôsobom, je poisťovňa povinná plniť len vo výške, ktorú by plnila, keby poistený postupoval podľa jej pokynov.
- Ak má poistený pri oprave alebo náhrade súvisiacej s poistnou udalosťou nárok na odpočet dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“), poskytne poisťovňa plnenie vo výške vyčíslenej bez DPH. V prípade, keď poistený tento nárok nemá, poskytne poisťovňa plnenie vo výške vyčíslenej vrátane DPH, avšak len za podmienky, že DPH je zahrnutá v poistnej sume poistenej veci uvedenej v poistnej zmluve.
- Ak bola poistená vec poškodená v dôsledku poistnej udalosti, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je vo VPP MPO-2, v ďalších v poistnej zmluve vymenovaných VPP, OPP a ZD alebo v poistnej zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovňa poskytla:
 - pri poistení na novú hodnotu poistné plnenie v nových cenách (čl. 21 ods. 47),
 - pri poistení na časovú hodnotu poistné plnenie v časových cenách (čl. 21 ods. 46),
 - pri poistení na všeobecnú hodnotu poistné plnenie v nových cenách.
- Ak bola poistená vec zničená, odcudzená alebo stratená v dôsledku poistnej udalosti, vzniká poistenému právo, pokiaľ nie je vo VPP MPO-2, v ďalších v poistnej zmluve vymenovaných VPP, OPP a ZD alebo v poistnej zmluve dohodnuté inak, aby mu poisťovňa poskytla:

- a) pri poistení na novú hodnotu poistné plnenie v nových cenách,
 b) pri poistení na časovú hodnotu poistné plnenie v časových cenách,
 c) pri poistení na všeobecnú hodnotu sumu zodpovedajúcu rozdielu medzi všeobecnou hodnotou poistenej veci pred zničením alebo odcudzením a všeobecnou hodnotou poistenej veci po zničení alebo odcudzení.
7. Ak bola poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená poistená vec, pre ktorú bolo dojednané poistenie na novú hodnotu a jej opotrebenie alebo iné znehodnotenie s prihliadnutím na prípadné zhodnotenie presiahlo v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti 70 %, poisťovňa poskytne poistné plnenie v nových cenách do výšky 30 % z poistnej sumy alebo do výšky 30 % z poistnej hodnoty (platí nižšia zo súm) poistenej veci, znížené o hodnotu použiteľných zvyškov.
 8. Ak bola poškodená, zničená, odcudzená alebo stratená, vec, pre ktorú bolo dojednané poistenie na novú hodnotu, poisťovňa má právo poskytnúť poistné plnenie v časových cenách. Rozdiel medzi týmto plnením a plnením v nových cenách je poisťovňa povinná plniť len v prípade, ak poistený do troch rokov od vzniku poistnej udalosti preukáže, že poškodenú vec znovuzriadil (opravil) alebo zničenú, odcudzenú alebo stratenú vec znovunadobudol, alebo že tak činí. Ustanovenie ods. 7 nie je týmto dotknuté.
 9. Ak došlo k poškodeniu alebo zničeniu poistených spoločných častí alebo spoločných zariadení budovy v spoluvlastníctve poisteného, poisťovňa poskytne poistné plnenie znížené v rovnakom pomere, ako je spoluvlastnícky podiel poisteného na budove.
 10. Ak došlo ku škode na opustenej budove/stavbe, poisťovňa poskytne poistné plnenie v časových cenách.
 11. Ak došlo k poškodeniu poistených zásob, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo úpravu v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženú o cenu prípadných použiteľných zvyškov.
 12. Ak došlo k zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených zásob, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich nové vyrobenie alebo znovuobstaranie, pričom platí nižšia zo súm, ktoré by poistený vynaložil v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Od takto vypočítanej sumy sa odpočíta cena prípadných použiteľných zvyškov.
 13. Ak došlo k poškodeniu poistených cenností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo úpravu v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženú o cenu prípadných použiteľných zvyškov.
 14. Ak došlo k zničeniu, odcudzeniu alebo strate cenností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich nové vyrobenie alebo znovuobstaranie, pričom platí nižšia zo súm, ktoré by poistený vynaložil v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Od takto vypočítanej sumy sa odpočíta cena prípadných použiteľných zvyškov.
 15. Plnenie poisťovne podľa ods. 11 až 14 neprevýši sumu, ktorú by poistený získal pri predaji zásob alebo cenností v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
 16. Ak došlo k odcudzeniu peňazí, vzniká poistenému právo na poistné plnenie len vtedy, ak boli peniaze odcudzené z uzamknutej schránky v uzamknutej miestnosti a zabezpečené podľa Osobitných poistných podmienok pre poistenie škôd spôsobených odcudzením alebo vandalizmom – spôsoby zabezpečenia uvedených v poistnej zmluve a spôsobom dohodnutým v poistnej zmluve.
 17. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených vkladných a šekových knižiek, platobných kariet a iných podobných dokumentov a cenných papierov, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej nákladom vynaložených na ich umorenie. Ak boli uvedené veci zneužitú, poisťovňa plní v sume, o ktorú sa majetok poisteného zneužitím zmenšil. Poisťovňa neplní za ušlé úroky a ostatné ušlé výnosy.
 18. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených cenín, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich znovunadobudnutie, najviac však v sume, ktorú by poistený získal pri ich predaji v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti.
 19. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate poistených písomností, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo znovunadobudnutie, ak ich poistený vynaložil. Od tejto sumy sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov. Pokiaľ poistený vyššie uvedené náklady nevynaložil, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume zodpovedajúcej hodnote materiálu.
 20. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo strate vecí zvláštnej hodnoty, poisťovňa poskytne poistné plnenie v sume, zodpovedajúcej primeraným nákladom na ich opravu alebo znovunadobudnutie. Ak to nie je možné, poisťovňa poskytne poistné plnenie vo výške dohodnutej poistnej sumy zníženej o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov.
 21. Ak boli poistené nosiče dát poškodené, zničené, odcudzené alebo stratené v dôsledku poistnej udalosti, poisťovňa poskytne plnenie v sume zodpovedajúcej primeraným a skutočne vynaloženým nákladom na opravu nosičov dát v prípade ich poškodenia alebo na ich znovunadobudnutie v prípade ich zničenia, odcudzenia alebo straty, vždy s odpočítaním hodnoty zvyškov poistených nosičov dát, vrátane nákladov vynaložených na opätovné zriadenie dát podľa ich duplikátov alebo originálov predchádzajúcej verzie dát. Pokiaľ poistený náklady na opätovné zriadenie dát nevynaložil do troch rokov od vzniku poistnej udalosti, poskytne poisťovňa poistné plnenie iba do výšky hodnoty nosičov dát.
 22. Poistné plnenie za odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy bude poskytnuté len za predpokladu, že mu predchádzalo poistné plnenie vynaložené poisťovňou v priamej súvislosti s poistnou udalosťou na poistených stavbách a/alebo huteľných veciach. Poisťovňa poskytne poistné plnenie do výšky limitu plnenia dohodnutého v poistnej zmluve nad rámec poistného plnenia uvedeného v čl. 13 ods. 3.
 23. Ak došlo k úniku média, poisťovňa poskytne poistné plnenie za náklady na uniknuté médium len za predpokladu, ak k úniku média došlo v príčinnej súvislosti s poistnou udalosťou poškodenia alebo zničenia poistenej veci kvapalinou unikajúcou z vodovodných zariadení, z ktorej vzniká poistenému právo, aby mu poisťovňa vyplatila poistné plnenie.
 24. Ak došlo k havárii rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb, poisťovňa poskytne úhradu účelne vynaložených nákladov na opravu alebo výmenu častí rozvodov a iných stavebných súčastí a príslušenstva budov alebo ostatných stavieb v poistenej budove alebo ostatnej stavbe (nie mimo budovy alebo ostatnej stavby), zamurovanie a omietnutie miesta opravy.
 25. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu alebo odcudzeniu budov, ostatných stavieb, stavebných súčastí alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb, nebude sa pri určení výšky poistného plnenia brať do úvahy prípadná strata ich umeleckej alebo historickej hodnoty.
 26. Ak došlo k poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu alebo ku strate poistených vecí tvoriacich celok, nebude sa brať do úvahy znehodnotenie celku, ale iba poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo stratu jednotlivých poistených vecí.
 27. Zvyšky poškodenej alebo zničenej poistenej veci zostávajú vo vlastníctve poisteného a ich hodnota sa odpočítava od poistného plnenia.
 28. Poisťovňa i poistený hradia náklady na nimi určených znalcov a expertov alebo nimi vypracované znalecké a expertné posudky v plnom rozsahu zvlášť.
 29. Poistné plnenie je splatné do 15 dní po skončení vyšetrenia nutného na zistenie rozsahu povinnosti poisťovne plniť.
 30. Ak na základe vedome nepravdivej alebo neúplnej odpovede zo strany poistníka na písomné otázky poisťovne bolo poisťovňou určené nižšie poistné ako by bolo určené v prípade, keby bola poisťovní poskytnutá pravdivá a/alebo úplná informácia zo strany poistníka,

- je poisťovňa oprávnená znížiť poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom bolo určené nižšie poistné voči poistnému, ktoré malo byť určené ako správne.
31. Ak sa poisťovňa dozvie až po poistnej udalosti, že jej príčinou je skutočnosť, ktorú pre vedomé, nepravdivé alebo neúplné odpovede nemohla zistiť pri dojednávani poistenia a ktorá bola pre uzavretie zmluvy podstatná, je oprávnená poistné plnenie z poistnej zmluvy odmietnuť. Odmietnutím poistného plnenia poistenie zanikne.
 32. Ak sa poisťovňa po vyplatení poistného plnenia dozvie, že poistený ju uviedol do omylu v otázke splnenia podmienok na jeho poskytnutie, poisťovňa je oprávnená vymáhať poskytnuté poistné plnenie od poisteného a zároveň poistený je povinný takéto plnenie v celej výške vrátiť do 30 dní od doručenia výzvy poisťovne na vrátenie poistného plnenia.
- b) percentuálnou spoluúčasťou (z poistného plnenia sa odpočíta dohodnutý počet percent),
 - c) kombináciou percentuálnej spoluúčasti a pevnej sumy,
 - d) v dňoch.
3. Ak bola v poistnej zmluve stanovená spoluúčasť podľa ods. 2 písm. c), poisťovňa pri každej poistnej udalosti odpočíta z poistného plnenia:
 - a) percentuálnu spoluúčasť, ak je táto vyššia ako spoluúčasť stanovená pevnou sumou, alebo
 - b) spoluúčasť stanovenú pevnou sumou, ak je táto vyššia ako percentuálna spoluúčasť.
 4. Pokiaľ je nahlásená jedna poistná udalosť, ale z charakteru nahlásenej škody vyplýva, že ide o dve a viac poistných udalostí, poisťovňa odpočíta spoluúčasť z plnenia za každú z nich.

Článok 13 Zvláštne prípady plnenia

1. Ak urobil poistený opatrenia, ktoré mohol vzhľadom na okolnosti prípadu považovať za nutné na odvrátenie bezprostredne hroziacej poistnej udalosti alebo na zmiernenie následkov poistnej udalosti, poisťovňa nahradí primerané náklady, ktoré poistený na takéto opatrenia vynaložil, ak boli úmerné hodnote poistenej veci alebo sume, ktorú by bola poisťovňa povinná plniť, a ak ich poistený, resp. poistník vykonal po predchádzajúcom písomnom súhlase poisťovne. Súhlas poisťovne nie je vyžadovaný v prípade, kedy poistený musel konať okamžite a nemal dostatok času na vyžiadanie tohto súhlasu. Súčet plnenia z poistnej udalosti a plnenia podľa tohto odseku nesmie presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistenú vec, ktorá bola poistnou udalosťou postihnutá.
2. Za náklady na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti sa nepovažujú náklady:
 - a) spojené s obvyklou starostlivosťou, údržbou alebo ošetrovaním poistenej veci,
 - b) na zásah požiarnikov alebo iných osôb, ktoré sú povinné zasiahnuť vo verejnom záujme,
 - c) vzniknuté v súvislosti s poškodením zdravia pri prácach vykonávaných na odvrátenie alebo zmiernenie následkov poistnej udalosti.
3. Pokiaľ mal poistený povinnosť z dôvodov hygienických, bezpečnostných alebo verejného záujmu vykonať opatrenia na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo pokiaľ poistený vynaložil primerané náklady na demoláciu, demontáž, hasenie, vypratanie a odvoz zvyškov poistenej veci brániacich oprave alebo znovunadobudnutiu poistenej veci postihnutej poistnou udalosťou, nahradí poistenému poisťovňa takto vynaložené náklady. Pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak, nesmie súčet plnenia z tejto poistnej udalosti a plnenie podľa tohto odseku presiahnuť dohodnutú poistnú sumu pre poistenú vec postihnutú poistnou udalosťou.
4. Poisťovňa poskytne plnenie za primerané dopravné náklady súvisiace s opravou veci poškodenej poistnou udalosťou do najbližšej vhodnej opravovne na území Slovenskej republiky, ak nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak.
5. Poisťovňa nahradí celé náklady vynaložené na jej pokyn, a to i nad dohodnutú hornú hranicu plnenia.

Článok 14 Spoluúčasť

1. Poistený sa podieľa na poistnom plnení spoluúčasťou dohodnutou v poistnej zmluve. Poisťovňa odpočíta výšku spoluúčasti od výšky poistného plnenia, na ktoré vznikol nárok podľa všetkých podmienok poistnej zmluvy bez zohľadnenia spoluúčasti. Ak výška poistného plnenia nepresahuje dohodnutú spoluúčasť, poisťovňa poistné plnenie neposkytne.
2. Spoluúčasť je možné v poistnej zmluve dohodnúť:
 - a) pevnou sumou (dohodnutá suma sa odpočíta z poistného plnenia),

Článok 15 Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených Občianskym zákonníkom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi je poistený ďalej povinný:
 - a) platiť poistné spôsobom a v termínoch dohodnutých v poistnej zmluve,
 - b) umožniť poisťovni alebo ňou povereným osobám posúdiť rozsah poistného rizika, predložiť k nahliadnutiu projektovú, požiaro-technickú a inú podobnú dokumentáciu a umožniť preskúmať činnosť zariadení slúžiacich na ochranu majetku; za účelom posúdenia rozsahu poistného rizika je povinný umožniť poisťovni alebo ňou poverenej osobe vstup do poistených objektov; ďalej je povinný umožniť poisťovni overenie správnosti výpočtu poistného,
 - c) odpovedať pravdivo na všetky písomné otázky poisťovne, ktoré sa týkajú dojednávaneho poistenia a majú vplyv na uzatvorenie poistnej zmluvy a ohodnotenie rizika,
 - d) oznámiť bez zbytočného odkladu poisťovni všetky zmeny poistenia, najmä zvýšenie poistného rizika bez ohľadu na jeho druh a rozsah, a to i vtedy, ak takéto zvýšenie nastane nezávisle na jeho vôli alebo konaní,
 - e) oznámiť poisťovni, že ten istý predmet poistenia poistil v inej poisťovni proti tomu istému poistnému riziku; zároveň je povinný oznámiť poisťovni meno takej poisťovne, aj výšku poistnej sumy,
 - f) riadne sa starať o údržbu poistených vecí,
 - g) dbať, aby poistná udalosť nenastala a vykonávať primerané opatrenia na jej odvrátenie; predovšetkým nesmie porušovať povinnosti smerujúce k zmenšeniu poistného rizika, ktoré sú mu uložené právnymi predpismi, alebo ktoré prevzal na seba poistnou zmluvou; nesmie tiež trpieť porušovanie týchto povinností zo strany iných osôb,
 - h) oznámiť poisťovni zmenu poistnej hodnoty poistenej veci, výberu vecí alebo súboru poistených vecí, pokiaľ došlo počas poistnej doby k jej zvýšeniu o viac ako 10 %, ak nebolo v poistnej zmluve dohodnuté inak; pri nesplnení povinnosti má poisťovňa právo uplatniť podpoistenie v zmysle čl. 10,
 - i) dodržiavať rozsah a spôsob vedenia účtovníctva tak, ako určujú všeobecne záväzné právne predpisy,
 - j) dodržiavať technické normy.
2. Ak nastala škodová udalosť, je poistený povinný:
 - a) bez zbytočného odkladu poisťovni oznámiť na Centrálny dispečing škôd (telefonicky zo SR: 0850 111 566, zo zahraničia: +421 2 52 62 72 82 alebo elektronicky cez online formulár na webovej stránke poisťovne: webcalc.koop.sk/kpas/hlasenia) vznik akejkoľvek poistnej udalosti najneskôr do 15 kalendárnych dní od vzniku poistnej udalosti alebo do 15 kalendárnych dní, odkedy sa o nej dozvedel,
 - b) vykonať všetky dostupné opatrenia smerujúce k tomu, aby sa vzniknutá škoda nezvážšovala, vykonávať primerané opatrenia na zmiernenie následkov škodovej udalosti, ktorá už nastala a podľa možnosti si k tomu vyžiadať pokyny poisťovne a postupovať v súlade s nimi,

- c) nemeniť stav spôsobený škodovou udalosťou bez súhlasu poisťovne. To neplatí, ak bolo potrebné z dôvodov bezpečnostných, hygienických, ekologických alebo iných závažných dôvodov s opravou majetku alebo odstránením jeho zvyškov začať skôr. V týchto prípadoch je poistený povinný zabezpečiť dostatočné dôkazy o rozsahu a príčine poškodenia, napr. vyšetrovaním políciou alebo inými vyšetrovacími orgánmi, fotografickým alebo filmovým záznamom,
 - d) poskytnúť poisťovní dôkaz o vzniku škodovej udalosti a o rozsahu a príčine jej následkov a predložiť potrebné doklady, ktoré si poisťovňa vyžiada (doklady preukazujúce vlastníctvo alebo oprávnenú držbu poistenej veci a pod.),
 - e) umožniť poisťovní vyhotoviť kópie dokladov, ktoré predložil pre zistenie okolností rozhodujúcich pre posúdenie nároku na plnenie a jeho výšku, ako aj umožniť vyšetrenie, ktoré je na to potrebné,
 - f) oznámiť bez zbytočného odkladu polícií vznik škodovej udalosti, ak má v súvislosti s ňou dôvodné podozrenie, že došlo k trestnému činu a poskytnúť poisťovní konečné rozhodnutie policajného zboru vo veci šetrenia, pokiaľ rozhodnutie polície bolo poistenému zasielané; je povinný oznámiť polícii každú krádež, lúpež alebo vandalizmus (okrem neúmyselného poškodenia známou tretou osobou v prípade, že disponuje s písomným vyhlásením škodcu, ktoré umožní poisťovní uplatniť si právo na náhradu škody voči zodpovednému subjektu),
 - g) uplatniť nárok na náhradu vzniknutej škody voči osobe, ktorá za škodu zodpovedá,
 - h) v prípade zničenia alebo straty debetných alebo kreditných kariet, vkladných alebo šekových knižiek a iných podobných dokumentov, cenných papierov a cenín, neodkladne začať umorovanie, zablokovanie či iné podobné konanie, aby bolo znemožnené disponovanie s nimi a vyplatenie peňažných prostriedkov, na ktoré znejú,
 - i) bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovní, že sa našla stratená alebo odcudzená vec, ktorej sa škodová udalosť týka; poistený je povinný vrátiť poisťovní jej plnenie po odpočítaní primeraných nákladov na opravu tejto veci, ak sú potrebné na odstránenie väd, ktoré vznikli v čase, keď bol zbavený možnosti s vecou zaobchádzať, najmenej však to, čo by získal pri predaji tejto veci realizovanom v súčasnosti s poisťovňou,
 - j) preukázať hodnotu škodovou udalosťou poškodených alebo zničených vecí (obstarávacie doklady, znalecký posudok a pod.).
3. Ďalšie povinnosti poisteného viažuce sa na poistenie jednotlivých rizík, skupín rizík alebo predmetov poistenia môžu byť bližšie upravené v príslušných OPP alebo v poistnej zmluve.
 4. Ak malo vedomé porušenie povinností uvedených v odsekoch 1, 2 a 3 podstatný vplyv na vznik poistnej udalosti alebo na zväčšenie rozsahu jej následkov, je poisťovňa oprávnená plnenie z poistnej zmluvy znížiť podľa toho, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jej povinnosti plniť.
 5. Ak v dôsledku porušenia niektorej z povinností uvedených v odsekoch 1, 2 a 3 vznikne poisťovní škoda alebo poisťovňa vynaloží dodatočne náklady, má poisťovňa právo na ich náhradu proti osobe, ktorá porušením povinnosti spôsobila vznik škody alebo dodatočne vynaložených nákladov.

Článok 16 Povinnosti poisťovne

1. Okrem povinnosti stanovených právnymi predpismi je poisťovňa povinná:
 - a) oznámiť poisťovníkovi poistné podmienky týkajúce sa dojednávania poistenia,
 - b) informovať o rozsahu služieb poskytovaných poisťovňou, v súvislosti s uzavretou poistnou zmluvou,
 - c) poskytnúť poistenému potrebnú pomoc na uplatnenie jeho práv z poistenia,

- d) vrátiť poisťovníkovi a poistenému doklady, ktoré si vyžadujú a ktoré nie sú nutnou súčasťou spisu,
- e) umožniť poistenému nahliadnúť do spisových materiálov týkajúcich sa jeho škodovej udalosti,
- f) ak je nepochybné, že došlo k poistnej udalosti, z ktorej bude plnené, poskytnúť poistenému na písomnú žiadosť primeraný predavok na výplatu poistného plnenia, ak sa vyšetrovanie poistnej udalosti nemohlo skončiť do 1 mesiaca po tom, ako sa poisťovňa o poistnej udalosti dozvedela,
- g) zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri dojednávaní poistenia, jeho správe a pri likvidácii poistných udalostí. Poskytnúť túto informáciu môže len so súhlasom poisteného alebo pokiaľ tak stanoví zákon.

Článok 17 Prechod práv

1. Ak poisťovňa nahradila poistenému škodu a poistený má proti inej osobe právo na náhradu škody spôsobenej poistnou udalosťou alebo iné obdobné právo, prechádza toto právo na poisťovňu. Poistený je povinný zabezpečiť prechod práv na náhradu škody alebo iného obdobného práva na poisťovňu a vykonať všetky úkony potrebné k tomu, aby poisťovňa mohla právo uplatniť a aby nedošlo k zmareniu alebo sťaženiu jeho uplatnenia alebo uspokojenia. V prípade, ak poisťovňa už poskytla poistné plnenie a osoba, ktorá spôsobila škodu vykonala jej náhradu poistenému alebo inej, poisteným určenej osobe, poisťovňa má právo požadovať od poisteného vrátenie poistného plnenia.
2. Poistený je povinný bez zbytočného odkladu poisťovní oznámiť, že nastali okolnosti pre uplatnenie práva uvedeného v ods. 1 a odovzdať poisťovní doklady v písomnej forme, ktoré si od neho vyžiada na uplatnenie tohto práva v lehote 20 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy poisťovne.
3. Ak poistený neodovzdá poisťovní doklady pre uplatnenie jej práva podľa ods. 1, napriek tomu, že nimi disponuje a bol poisťovňou vyzvaný na ich predloženie, pričom poisťovňa v dôsledku konania poisteného nebude môcť uplatniť svoj nárok voči tretej osobe, je poisťovňa oprávnená požadovať od poisteného náhradu škody, ktorá jej konaním poisteného vznikla.

Článok 18 Doručovanie písomností

1. Poisťovňa doručuje korešpondenciu poisťovníkovi alebo poistenému:
 - a) poštou, na poslednú jeho známu adresu,
 - b) elektronickou formou, v prípade udelenia súhlasu s elektronickou komunikáciou, a to za podmienok uvedených v tomto súhlase.
2. Výzva podľa § 801 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákoník v znení neskorších predpisov a iné písomnosti sa považujú za doručené, ak ich adresát prijal, odmietol prijať alebo dňom, keď ich pošta vrátila odosielajúcej strane ako nedoručené.

Článok 19 Poplatky

1. Poisťovňa má právo účtovať poisťovníkovi v prípade omeškania s úhradou splatného poistného poplatok za zaslanie upomienky na úhradu poistného, výzvy na zaplatenie poistného podľa § 801 ods. 2 Občianskeho zákonníka alebo predžalobnej výzvy, a to vo výške zverejnenej v sadzobníku poplatkov na internetovej stránke www.kpas.sk/stranka/platby-a-poplatky.
2. Poisťovňa si vyhradzuje právo na zmenu výšky poplatkov uvedených v odseku 1.
3. Pre poisťovníka, ktorý je v omeškaní s úhradou splatného poistného je výška poplatku stanovená podľa aktuálne platného sadzobníka poplatkov v čase odoslania upomienky na úhradu dlžného poistného, výzvy na zaplatenie alebo predžalobnej výzvy.

Článok 20

Spôsob vybavovania sťažnosti

1. Sťažnosťou sa rozumie písomná námietka zo strany poisteného a/alebo poistníka na výkon poisťovacej činnosti poisťovne v súvislosti s uzavretou poisťovnou zmluvou. Sťažnosť musí byť podaná v písomnej forme a riadne doručená poisťovní na adresu sídla poisťovne alebo na ktorékoľvek obchodné miesto poisťovne.
2. Zo sťažnosti musí byť zrejmé, kto ju podáva, akej veci sa týka, na aké nedostatky poukazuje, čoho sa sťažovateľ domáha a musí byť sťažovateľom podpísaná.
3. Poisťovňa písomne poskytne sťažovateľovi informácie o postupe pri vybavovaní sťažností a potvrdí doručenie sťažnosti, ak o to sťažovateľ požiada.
4. Sťažovateľ je povinný na požiadanie poisťovne doložiť bez zbytočného odkladu požadované doklady k podanej sťažnosti. Ak sťažnosť neobsahuje požadované náležitosti alebo sťažovateľ nedoloží doklady, poisťovňa je oprávnená vyzvať a upozorniť sťažovateľa, že v prípade, ak v stanovenej lehote nedoplní prípadne neopraví požadované náležitosti a doklady, nebude možné vybavovanie sťažnosti ukončiť a sťažnosť bude odložená.
5. Poisťovňa je povinná sťažnosť prešetriť a informovať sťažovateľa o spôsobe vybavenia jeho sťažnosti bez zbytočného odkladu, najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia. Ak si vybavenie sťažnosti vyžaduje dlhšie obdobie, je možné lehotu podľa predchádzajúcej vety predĺžiť, najviac o 30 dní, o čom bude sťažovateľ bezodkladne upovedomený. Sťažnosť sa považuje za vybavenú, ak bol sťažovateľ informovaný o výsledku prešetrenia sťažnosti.
6. Opakovaná sťažnosť a ďalšia opakovaná sťažnosť je sťažnosť toho istého sťažovateľa, v tej istej veci, ak v nej neuvádza nové skutočnosti.
7. Pri opakovanej sťažnosti poisťovňa prekontroluje správnosť vybavenia predchádzajúcej sťažnosti. Ak bola predchádzajúca sťažnosť vybavená správne, poisťovňa túto skutočnosť oznámi sťažovateľovi. Ak sa prekontrolovaním vybavenia predchádzajúcej sťažnosti zistí, že nebola vybavená správne, poisťovňa opakovanú sťažnosť prešetrí a vybaví.
8. V prípade nespokojnosti sťažovateľa s vybavením jeho sťažnosti má sťažovateľ možnosť obrátiť sa na Národnú banku Slovenska a/alebo na príslušný súd.
9. Ak je poistníkom alebo poisteným spotrebiteľ, má podľa zákona č. 391/2015 Z. z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo obrátiť sa na poisťovňu so žiadosťou o nápravu (sťažnosťou), ak nie je spokojný so spôsobom, ktorým poisťovňa vybavila jeho reklamáciu alebo ak sa domnieva, že poisťovňa porušila jeho práva. Spotrebiteľ má právo podať návrh na začatie alternatívneho riešenia sporu subjektu alternatívneho riešenia sporov, napr. Slovenská asociácia poisťovní, Poisťovací ombudsman, Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava, ak poisťovňa na žiadosť o nápravu odpovedala zamietavo alebo na ňu neodpovedala do 30 dní odo dňa jej odoslania.

Článok 21

Výklad pojmov

Pre účely poistenia majetku právnických osôb alebo podnikajúcich fyzických osôb podľa VPP MPO-2 platí nasledujúci výklad pojmov:

1. **Budova** je objekt nehnuteľného charakteru, ktorá je prevažne uzatvorená obvodovými stenami a strešnými konštrukciami a ktorá je určená k tomu, aby chránila ľudí alebo veci pred pôsobením vonkajších vplyvov.
2. **Budova vo výstavbe** je súhrn materiálov a prác v premenlivom stupni dokončenia jednotlivých konštrukčných prvkov, vykonávaných na základe stavebného povolenia.
3. **Ceniny** sú nepeňažné tlačoviny s hodnotou, ktorá je na nich uvedená, t. j. poštové známky, kolký, stravné lístky, diaľničné známky, žreby, darčekové poukážky, lístky a kupóny na mestskú hromadnú dopravu, dobíjacie kupóny na telefonovanie, stravu a pod.

4. **Cenné papiere** sú akcie, obligácie, vkladové listy, vkladné a šekové knižky, kreditné a platobné karty a iné obdobné dokumenty.
5. **Cenné veci** sú:
 - a) peniaze,
 - b) ceniny,
 - c) cennosti,
 - d) cenné papiere,
 - e) veci zvláštnej hodnoty,
 - f) písomnosti.
6. **Cennosti** sú veci osobnej potreby (prstene, retiazky, náramky, hodinky, spony a pod.) z drahých kovov (zlato, striebro, platina), drahé kovy, kamene a perly (aj neopracované alebo neosadené), šperky alebo veci osobnej potreby z iných materiálov s hodnotou jedného kusu alebo súpravy nad 100 EUR, t. j. veci, ktoré slúžia prevažne ozdobným účelom.
7. **Centrálny dispečing škôd** je organizačná súčasť zmluvného partnera poisťovne, ktorá slúži na nahlasovanie škodových udalostí, zabezpečenie obhliadky a následné zistenie príčiny, rozsahu a výšky škody.
8. **Cudzí veci prenajaté** sú veci, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, boli mu však na základe písomného zmluvného vzťahu prenajaté, požičané, užíva ich z iného dôvodu alebo ich má pri sebe, s výnimkou vecí v oprávnenej držbe alebo užívaní na základe zmluvy o leasingu.
9. **Cudzí veci prevzaté** sú veci, ktoré nie sú vlastníctvom poisteného, poistený ich však prevzal za účelom spracovania, opravy, úpravy, predaja, úschovy, uskladnenia alebo poskytnutia odbornej pomoci, v súvislosti s výkonom svojej podnikateľskej činnosti.
10. **Časová hodnota veci** je nová hodnota veci znížená o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci. Časovej hodnote veci zodpovedá technická hodnota veci uvedená v znaleckom posudku vypracovanom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
11. **Čistá finančná škoda** je škoda vyjadriteľná v peniazoch, ktorá nie je priamym výsledkom alebo následkom fyzického poškodenia alebo zničenia majetku poisteného, t. j. škoda, ktorej nepredchádza fyzické poškodenie alebo zničenie poisteného majetku.
12. **Dáta** sú údaje, skutočnosti, pojmy, kódy alebo akékoľvek iné informácie zaznamenané alebo prenášané vo forme umožňujúcej ich použitie, prístup k nim, ich spracovanie, prenos alebo uloženie v počítačovom systéme.
13. **Havária rozvodov a iných stavebných súčastí a/alebo príslušenstva budov alebo ostatných stavieb** je poškodenie potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, elektriny, plynu, tepla, vzduchu, dát, odpadových, kanalizačných potrubí a iných stavebných súčastí a príslušenstva budov alebo ostatných stavieb (napr. zabudované stroje, elektronika) v poistenej budove alebo ostatnej stavbe akoukoľvek náhlou a náhodnou udalosťou, ktorá nie je vo VPP MPO-2 alebo v poistnej zmluve vylúčená.
14. **Hnuteľný majetok** sú zásoby, ostatné hnuteľné veci a cenné veci.
15. **Infekčné ochorenie** je ochorenie, ktoré môže byť prenášané prostredníctvom akejkoľvek látky alebo činiteľa z jedného organizmu na druhý, pričom zároveň platia nasledujúce ustanovenia:
 - a) za látku alebo činiteľ sa považuje najmä (ale nielen): vírus, baktéria, parazit, iný organizmus, alebo akákoľvek ich variácia, bez ohľadu na to, či sa považujú za živé alebo nie,
 - b) za spôsob prenosu, priamy alebo nepriamy, sa považuje najmä (ale nielen): prenos vzduchom, telesnými tekutinami, prenos z povrchu alebo na povrch, z predmetu alebo na predmet, pevný, kvapalný alebo plyný, alebo prenos medzi organizmami,
 - c) ochorenie, látka, alebo činiteľ môže poškodiť alebo ohroziť ľudské zdravie, alebo môže spôsobiť škodu na majetku, stratu finančnej alebo úžitkovej hodnoty majetku.
16. **Inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy** sú systémy nadzemných a podzemných vedení elektriny, plynu, vody, tepla, vzduchu, kanalizácie a telekomunikačných sietí mimo poistenej budovy, nachádzajúce sa v rovnakom mieste poistenia ako poistená budova.

17. **Kvapalina unikajúca z vodovodných zariadení** je voda, para, vykurovacie, klimatizačné, chladiace a hasiace médium, ktoré v dôsledku poruchy alebo nesprávnej obsluhy vyteká z nasledovných vodovodných zariadení:
- potrubia na prívod, rozvod a odvod vody alebo pary, odpadové, kanalizačné potrubia vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - vykurovacie, klimatizačné, chladiarenské alebo solárne systémy vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení,
 - postrekové hasiace zariadenia, sprinklerové alebo iné automatické zariadenia požiarnej ochrany,
 - vnútorné zvody odvádzajúce atmosférické zrážky vrátane armatúr alebo iných s nimi prepojených zariadení, ktoré sa nachádzajú vo vnútri budovy,
 - nádrže, akvária, bazény s vodou s objemom min. 50 litrov.
- Za vodovodné zariadenia sa nepovažujú strešné žľaby a vonkajšie dažďové zvody.
18. **Limit plnenia** je hornou hranicou poistného plnenia za jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté v jednom poistnom období.
19. **Miesto poistenia** je budova, priestor alebo pozemok vymedzený v poistnej zmluve adresou alebo katastrálnym územím s číslom parcely, v/na ktorom sa nachádzajú poistené veci (nehnutelnosti a hnutelné veci). Ak je v poistnej zmluve uvedených viac miest poistenia, vzťahuje sa poistenie na všetky tieto miesta poistenia.
20. **Majetok na otvorenom priestranstve** je majetok nechránený budovou alebo iným spôsobom proti priamym poveternostným vplyvom. Sú to veci hnutelného charakteru umiestnené v otvorených, resp. nezakrytých skladoch, na parkoviskách a na nezakrytých predajných priestoroch. alebo veci nehnuteľného charakteru, napr. lanovky, visuté lávky a pod.
21. **Nadzemné alebo podzemné vedenia** sú napríklad vodovody, kanalizácie, plynovody, ropovody, optické káble, drôtové vodiče, pylóny, stožiare, stojany, stĺpy, veže, iné podporné konštrukcie a zariadenia akéhokoľvek typu, ktoré môžu byť obsluhujúce pre uvedené inštalácie a zariadenia akéhokoľvek popisu, pre účely transmisie a distribúcie elektrickej energie, telefónnych alebo telegrafných signálov, a všetkých komunikačných signálov či už audiových alebo vizuálnych.
22. **Náhodná udalosť** je udalosť, o ktorej sa dá predpokladať, že v priebehu trvania poistenia môže nastať, nevie sa však s istotou určiť, kedy nastane alebo či vôbec nastane.
23. **Náhrobný pomník** je miesto, kde sú uložené alebo kde budú uložené ľudské pozostatky (hrob, krypta, urna). Tvorí ho sústava neprenosných stavebných prvkov a súčastí navzájom pevne spojených (rám pomníka, krycie dosky, dosky s nápismi, kríže, sochy, vázy, svietniky a pod., z materiálov ako mramor, kameň, kamenina, betón, sklo, železo a pod.), tak, aby ich nebolo možné demontovať bez použitia na to určených nástrojov alebo násilím.
24. **Náklady na uniknuté médium** sú primerané náklady na:
- vodu a vodnú paru uniknuté z privádzajúceho potrubia,
 - vykurovacie médium uniknuté z pevne zabudovaných vykurovacích zariadení,
 - chladiace médium uniknuté z pevne zabudovaných klimatizačných zariadení,
 - hasiace médium uniknuté z pevne zabudovaných hasiacich zariadení.
25. **Nebytový priestor** je miestnosť alebo súbor miestností, ktoré sú podľa rozhodnutia stavebného úradu určené na iné účely, ako na bývanie. Nebytovými priestormi nie je príslušenstvo bytu alebo príslušenstvo nebytového priestoru, ani spoločné priestory bytového domu.
26. **Nehnutelný majetok** sú budovy a ostatné stavby vrátane stavebných súčastí a príslušenstva budovy alebo ostatnej stavby.
27. **Nemajetková ujma** je taká ujma, ktorá sa bezprostredne nepremiata do fyzickej integrity alebo do majetkovej sféry fyzickej osoby a nepredstavuje priamu stratu na majetku, ale poškodzuje jej osobnostnú a/alebo psychickú sféru.
28. **Nová hodnota** je suma, ktorú je nutné vynaložiť na znovunadobudnutie rovnakej novej veci alebo novej veci toho istého alebo porovnateľného druhu, kvality a výkonu v mieste poistenia, so započítaním dopravných nákladov, cla a montáže, bez zohľadnenia cenových zliav (rabat a pod.). Novej hodnote veci zodpovedá východisková hodnota veci uvedená v znaleckom posudku vypracovanom podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.
29. **Odcudzenie** je zmocnenie sa poistených vecí krádežou vlámaním alebo lúpežou.
30. **Odpratávacie náklady po poistnej udalosti vynaložené nad rámec poistnej sumy** sú primerané náklady vynaložené poisteným z právnej povinnosti vykonať hygienické alebo bezpečnostné opatrenia, alebo opatrenia vo verejnom záujme na odpratanie zvyškov poistenej veci, ktorá bola poškodená alebo zničená poistnou udalosťou, alebo náklady, ktoré poistený vynaložil na demoláciu, demontáž, hasenie, vypratanie a odvoz zvyškov poistenej veci brániacich oprave alebo znovunadobudnutiu poistenej veci postihnutej poistnou udalosťou, prípadne náklady podobného charakteru.
31. **Opotrebenie veci** je postupné znižovanie úžitkovej hodnoty veci v dôsledku jej používania a prírodnými vplyvmi.
32. **Oprava** je uvedenie poškodenej veci do stavu, v akom bola bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Náklady na opravu nesmú prevýšiť sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci.
33. **Opustené budovy/stavby** sú dokončené budovy/stavby, ktoré nie sú využívané na svoj účel viac ako 6 mesiacov a nedokončené budovy/stavby, to znamená budovy/stavby, na ktorých neboli dokončené všetky stavebné a montážne práce, a zároveň na nich bola prerušená stavebná a montážna činnosť, a to buď dočasne alebo na neurčito.
34. **Ostatné hnutelné veci** sú hnutelný hmotný majetok, ktorý poistený používa na zabezpečenie plynulého chodu svojej prevádzky (napr. výpočtová a kancelárska technika, stroje, prístroje a zariadenia, inventár, dopravné prostriedky bez EČV). Za ostatné hnutelné veci sa nepovažujú zásoby, peniaze a ceniny, cennosti, cudzie veci prevzaté, cudzie veci prenajaté, veci zvláštnej hodnoty, písomnosti, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy, elektronické nosiče dát, vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy a majetok na otvorenom priestranstve.
35. **Ostatné stavby** sú objekty nehnuteľného charakteru, ktoré sa od budov líšia okrem iného tým, že sú spravidla nezastrešené, ako napr. oploštenie, spevnené plochy, komunikácie, studne, žumpy, septiky, prístrešky bez obvodových stien či iné stavby mimo budovy. Za ostatné stavby sa nepovažujú inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy alebo ostatnej stavby.
36. **Peniaze** sú platné tuzemské a cudzozemské bankovky, štátovky a mince.
37. **Písomnosti** sú písomné dokumenty, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy a elektronické nosiče dát.
38. **Počítačový systém** je počítač, hardware, software, komunikačný systém, elektronické zariadenie (mobilný telefón, laptop, tablet, prenosný prístroj a pod.), server, cloud, mikrokontrolér a každý podobný systém, alebo akákoľvek konfigurácia uvedených systémov a zariadení, vrátane pridružených vstupov, výstupov, zariadení na uloženie dát, sieťového príslušenstva a záložného vybavenia.
39. **Poistenie Bankers Blanket Bond (BBB)** je poistenie bánk voči finančným škodám spôsobeným spreneverou, falšovaním a iným podvodným konaním ich zamestnancov a klientov, ako aj škodám na finančných prostriedkoch klientov krádežou, lúpežou a lúpežou počas prepravy.
40. **Poistený** je právnická alebo fyzická osoba, na majetok ktorej sa poistenie vzťahuje. Poistený a poistník môžu byť totožnou osobou.
41. **Poistná doba** je časový úsek, na ktorý sa dojednáva poistná zmluva. Jej uplynutím poistenie zanikne.
42. **Poistná udalosť** je náhodná škodová udalosť, ktorá nastala počas poistnej doby a z ktorej na základe VPP MPO-2, príslušných OPP, ZD a poistnej zmluvy vyplýva poisťovní povinnosť poskytnúť poistné plnenie. Poistnou udalosťou nie je, ak bola škoda spôsobená úmyselným konaním poistníka, poisteného alebo inej osoby z ich podnetu.

43. **Poistná zmluva** je písomný dokument vyhotovený podľa právnych predpisov, ktorý vymedzuje predmet a rozsah poistenia a špecifikuje podmienky platnosti poistenia. Uzavretím poistnej zmluvy je založený poistno-právny vzťah medzi poistníkom a poisťovňou.
44. **Poistné obdobie** je časový úsek poistnej doby, dohodnutý v poistnej zmluve, vymedzujúci obdobie, za ktoré je poistník povinný platiť bežné poistné.
45. **Poistné plnenie** je plnenie poisťovne z poistnej zmluvy v prípade poistnej udalosti.
46. **Poistné plnenie v časových cenách** je poistné plnenie zodpovedajúce:
- a) primeraným nákladom na znovunadobudnutie zničenej, odcudzenej alebo stratenej veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov alebo primeraným nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na výrobu veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov (pričom platí nižšia zo súm) v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci z doby bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, a od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov, najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec, alebo
 - b) primeraným nákladom na znovuzriadenie (opravu) poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o sumu zodpovedajúcu stupňu opotrebenia alebo iného znehodnotenia veci z doby bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, a od takto vypočítaného plnenia sa odpočíta hodnota prípadných použiteľných zvyškov, pričom tieto primerané náklady nesmú prevýšiť primerané náklady podľa písm. a), najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec.
47. **Poistné plnenie v nových cenách** je poistné plnenie zodpovedajúce:
- a) primeraným nákladom na znovunadobudnutie zničenej, odcudzenej alebo stratenej veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov alebo primeraným nákladom, ktoré je potrebné vynaložiť na výrobu veci rovnakého alebo porovnateľného typu, druhu, kvality a parametrov (pričom platí nižšia zo súm) v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov, najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec, alebo
 - b) primeraným nákladom na znovuzriadenie (opravu) poškodenej veci v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, zníženým o hodnotu prípadných použiteľných zvyškov, pričom tieto primerané náklady nesmú prevýšiť primerané náklady podľa písm. a), najviac však do výšky poistnej sumy alebo limitu plnenia dohodnutom v poistnej zmluve pre túto vec.
48. **Poistník** je fyzická alebo právnická osoba, ktorá s poisťovňou uzavrela poistnú zmluvu a je povinná platiť poistné.
49. **Poisťovňa** je KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, IČO: 31 595 545, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3345/B.
50. **Poškodenie veci** je zmena stavu veci, ktorú objektívne je možné odstrániť opravou, pričom náklady na túto opravu neprevýšia sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci, alebo taká zmena stavu veci, ktorú objektívne opravou nie je možné odstrániť, avšak vec je možné naďalej používať na pôvodný účel.
51. **Primerané náklady** sú náklady na znovuzriadenie (opravu) alebo znovunadobudnutie poistenej veci, ktoré sú obvyklé v čase a mieste vzniku poistnej udalosti. Súčasťou primeraných nákladov na opravu veci sú aj nevyhnutné náklady na jej dopravu na území Slovenskej republiky. Za primerané náklady sa nepovažujú príplatky za prácu nadčas, expresné príplatky, príplatky za letecké dodávky a pod.
52. **Príslušenstvo budovy alebo ostatnej stavby** tvoria veci, ktoré sú určené k tomu, aby boli s budovou alebo ostatnou stavbou trvale užívané a sú spravidla vo vnútri alebo vonku budovy alebo ostatnej stavby odmontovateľne pripojené (napr. drevené obklady stien, antény, EZS, EPS, kamerový systém, slnečné a fotovoltaické kolektory a pod.). Za príslušenstvo budovy alebo ostatnej stavby sa nepovažujú inžinierske siete a ich prípojky mimo budovy alebo ostatnej stavby, komunikácie, spevnené plochy, studne, septiky a iné stavby či zariadenia mimo budovy alebo ostatnej stavby.
53. **Riadne udržiavanie predmetu poistenia** je taký, na ktorom sa vykonávajú prevádzkové a bezpečnostné skúšky, pravidelné obhliadky a revízie, opravy, čiže na ktorých sa odstraňujú vady a poruchy, zapríčinené bežnou prevádzkou a prirodzeným opotrebovaním.
54. **Sadové úpravy** sú práce na odstránenie poškodených alebo zničených rastlín alebo ich častí, odstránenie nánosov, úpravu pozemku v mieste poistenia, ktoré vznikli po poistnej udalosti v dôsledku poistených rizík dohodnutých v poistnej zmluve a zahŕňajú aj náklady na znovunadobudnutie a výsadbu nových rastlín a porastov. Predmetom poistenia nie sú plodiny týchto rastlín a lesné porasty.
55. **Stavba** je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu. Pevným spojením so zemou sa rozumie:
- a) spojenie pevným základom,
 - b) upevnenie strojnými súčiastkami alebo zvarom o pevný základ v zemi alebo inú stavbu,
 - c) ukotvenie pilótami alebo lanami s kotvou v zemi alebo na inej stavbe,
 - d) pripojenie na siete a zariadenia technického vybavenia územia,
 - e) umiestnenie pod zemou.
56. **Stavby na vodných tokoch** sú napr. mosty, priepusty, hrádze, nádrže a ďalšie stavby, ktoré tvoria konštrukciu prietokového profilu toku alebo do tohto profilu zasahujú.
57. **Stavebná súčasť budovy alebo ostatnej stavby** je vec, ktorá k budove alebo ostatnej stavbe podľa svojej povahy patrí a nemôže byť oddelená bez toho, aby sa budova, ostatná stavba alebo samotná stavebná súčasť tým neznehodnotila. Spravidla ide o veci, ktoré sú k budove alebo ostatnej stavbe pevne pripojené (napr. okná, dvere, priečky, obklady, inštalácie, podlahy, maľby stien, tapety).
58. **Stavebné úpravy, poisťované ako samostatný predmet poistenia**, sú stavebné súčasti a príslušenstvo budovy zriadené poisteným na vlastné náklady v cudzej budove (priečky, sanita, nátery, maľovky, obklady, dlažby a pod.).
59. **Strata veci** je stav, keď poistený nezávisle na svojej vôli stratil možnosť s vecou disponovať.
60. **Sublimit plnenia** je limit plnenia dohodnutý pre konkrétny predmet poistenia a/alebo špecifický rozsah poistenia v rámci poistnej sumy alebo limitu plnenia, tzn. o prípadné plnenie z poistenia, na ktoré sa vzťahuje sublimit, sa zníži sublimit i poistná suma alebo limit plnenia platné v poistnom období, kedy nastala poistná udalosť.
61. **Súbor vecí** sú všetky veci rovnakého alebo podobného charakteru alebo určené na rovnaký účel, ktoré sú ako súbor určené v poistnej zmluve. Veci, ktoré sa stali súčasťou tohto súboru po začiatku poistenia, vstupujú do poistenia. Veci, ktoré prestali byť súčasťou súboru po začiatku poistenia, prestávajú byť poistené okamihom vyradenia zo súboru.
62. **Škoda** je poškodenie, zničenie, odcudzenie alebo strata veci.
63. **Škoda spôsobená úmyselne** je škoda, ktorá bola spôsobená úmyselným konaním alebo úmyselným opomenutím, ak škodca vedel, že môže spôsobiť škodlivý následok a chcel ho spôsobiť, alebo vedel, že škodlivý následok môže spôsobiť, a pre prípad, že ho spôsobí, bol s tým uzromený.
64. **Škoda spôsobená vedomou nebanlivosťou** je škoda spôsobená konaním alebo opomenutím, o ktorom škodca vedel, že ním môže škodu spôsobiť, ale bez primeraných dôvodov sa spoliehal, že ju nespôsobí.
65. **Škodová udalosť** je vznik škody na poistenej veci oznámený poisteným poisťovni.
66. **Terorizmus** je použitie násillia alebo hrozby násillia proti osobám alebo

majetku so zámerom vyvolať u obyvateľstva alebo časti obyvateľstva strach o život, zdravie a majetok, za účelom dosiahnutia politických zmien v krajine alebo ovplyvnenia, prípadne narušenia fungovania jej štátnych orgánov, a tým získania moci alebo dosiahnutia politických, sociálnych, etnických, ideologických alebo iných cieľov.

67. Veci zvláštnej hodnoty sú:

- a) veci umeleckej hodnoty: obrazy, grafické a sochárske diela, výrobky zo skla, keramiky a porcelánu, ručne viazané koberce, gobelíny a pod. Ide výhradne len o originálne alebo unikátne diela, ktorých predajná cena nie je daná iba výrobnými nákladmi, ale aj umeleckou kvalitou a autorom diela,
- b) veci historickej hodnoty: predmety, ktorých hodnota je daná tým, že vec má vzťah k histórii alebo k historickým osobnostiam, že ich existencia sa viaže predovšetkým k pamiatke na historické udalosti alebo historické osobnosti,
- c) starožitnosti: veci spravidla staršie ako 100 rokov, ktoré majú taktiež umeleckú hodnotu, prípadne charakter unikátu,
- d) zbierky: zámerné a sústavné sústreďovanie a uchovávanie prípadne spracovávanie predmetov toho istého druhu v oblasti prírody a ľudskej činnosti väčšinou špecializované podľa určitých hľadísk ako typ, spracovanie, téma, časový, miestny a autorský pôvod v počte minimálne 3 kusy predmetov jedného druhu – zbierky voľného a úžitkového umenia, zbierky známok, mincí, technických prístrojov a iných predmetov zberateľskej činnosti.

68. Všeobecná hodnota (trhová hodnota) je výsledná objektivizovaná cena veci vypočítaná podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, vrátane dane z pridanej hodnoty, ktorá je odhadom jej najpravdepodobnejšej ceny v čase bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, ktorú by mala vec dosiahnuť na trhu v podmienkach voľnej súťaže, pri poctivom predaji, keď kupujúci aj predávajúci budú konať s patričnou informovanosťou i opatrnosťou a s predpokladom, že cena nie je ovplyvnená neprimeranou pohnútkou.

69. Výber vecí je jedna alebo viac vybraných, vymenovaných a presne identifikovaných vecí v poistnej zmluve.

70. Výročný deň poistenia je deň, ktorý sa svojim číselným označením dňa a mesiaca zhoduje s dňom začiatku poistenia. Ak začiatkom poistenia je 29.02., tak je výročným dňom v neprestupných rokoch deň 28.02.

71. Zásoby sú suroviny, materiál, nedokončená výroba - polotovary vlastnej výroby (okrem nedokončenej stavebnej výroby), dokončené výrobky, palivo určené na výrobu a tovar, s ktorým poistený obchoduje. Za zásoby sa nepovažujú ostatné hnutelné veci, peniaze a ceniny, cennosti, cudzie veci prevzaté, cudzie veci prenajaté, veci zvláštnej hodnoty, písomné dokumenty, plány, obchodné knihy a podobná dokumentácia, kartotéky, výkresy, elektronické nosiče dát, vzorky, názorné modely, prototypy a nepredajné predmety na výstavy a majetok na otvorenom priestranstve.

72. Zničené veci je zmena stavu veci, kedy vec nie je možné ďalej používať na pôvodný účel, a zároveň nie je možné opravou prinavrátiť používanie veci na pôvodný účel. Za zničenú sa považuje aj vec, u ktorej by náklady na opravu presiahli sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci (totálna škoda).

73. Znovunadobudnutie:

- a) v prípade budovy a/alebo ostatných stavieb je znovunadobudnutie vybudovanie formou výstavby (nie kúpou), t. j. postavenie budovy a/alebo ostatných stavieb rovnakých parametrov a kvality, akú mala stavba bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nevyhnutných nákladov na projektovú, inžiniersku činnosť a ostatných súvisiacich poplatkov,
- b) v prípade bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka je znovunadobudnutie kúpa bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka rovnakých parametrov a kvality, akú mal bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti v danej lokalite, alebo
- c) v prípade bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka

je znovunadobudnutie vybudovanie formou výstavby, t. j. postavenie bytu, nebytového priestoru alebo náhrobného pomníka rovnakých parametrov a kvality, akú mal byt, nebytový priestor alebo náhrobný pomník bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nevyhnutných nákladov na projektovú, inžiniersku činnosť a ostatných súvisiacich poplatkov; znovunadobudnutie vybudovaním formou výstavby sa použije v prípade, ak je technicky realizovateľné a znovunadobudnutie kúpou nie je možné,

- d) v prípade hnutelného majetku je znovunadobudnutie kúpa vecí rovnakého druhu, kvality, účelu použitia ako poistené veci, v hodnote akú mali poistené veci bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti v mieste poistenia.

74. Znovuzriadenie je opravenie poškodenej veci, resp. jej uvedenie do stavu, v akom bola bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti. Náklady na znovuzriadenie nesmú prevýšiť sumu zodpovedajúcu nákladom na znovunadobudnutie rovnakej alebo porovnateľnej veci.

75. Zvýšenie poistného rizika je zmena okolností a podmienok, ktoré majú vplyv na poistenú vec, pričom tieto zmeny zvyšujú pravdepodobnosť vzniku poistnej udalosti.

Článok 22

Sankčné obmedzenia

1. Bez ohľadu na akékoľvek iné podmienky dohodnuté podľa tejto zmluvy, poisťovňa nie je povinná poskytnúť akékoľvek plnenie alebo platbu ani poskytnúť službu alebo prospech žiadnej osobe v rozsahu, v akom by takéto plnenie, platba, služba, prospech a/alebo akýkoľvek obchod alebo činnosť tejto osoby porušila platné sankcie, obchodné, finančné embargá alebo ekonomické sankcie, zákony alebo nariadenia, ktoré sú priamo uplatniteľné na poisťovňu. Uplatniteľné sankcie sú najmä:

- a) miestne sankcie v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky;
- b) sankcie prijaté Európskou úniou;
- c) sankcie prijaté Organizáciou Spojených národov (OSN);
- d) sankcie prijaté Spojenými štátmi americkými (USA);
- e) sankcie prijaté Spojeným kráľovstvom Veľkej Británie a Severného Írska a/alebo
- f) akékoľvek ďalšie sankcie, ktoré sa vzťahujú na poisťovňu.

Článok 23

Záverečné ustanovenia

1. V prípade, ak poistený a poistník nie sú totožnou osobou, vzťahujú sa ustanovenia VPP MPO-2 týkajúce sa poisteného, primerane aj na poistníka. Povinnosťou poistníka je oboznámiť poisteného s poistnou zmluvou, s VPP MPO-2 a ďalšími podmienkami a dojednaniami platnými pre poistnú zmluvu.
2. Konaním alebo opomenutím poistníka alebo poisteného na účely poistenia podľa VPP MPO-2 sa rozumie aj konanie alebo opomenutie fyzických osôb a/alebo právnických osôb, ktoré poistník alebo poistený na základe pracovnoprávneho alebo iného zmluvného vzťahu na túto činnosť použil.
3. Poisťovňa spracúva osobné údaje poistníka/poisteného v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a ako aj naň nadväzujúcimi právnymi predpismi, najmä zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Poisťovňa poskytuje poistníkovi a poistenému pri podpise zmluvy informáciu o spracúvaní jeho osobných údajov podľa všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov, vrátane informácií o jeho právach. Informácie o spracúvaní osobných údajov je možné nájsť aj na webovej stránke poisťovne.
4. Ak sa VPP MPO-2 odvolávajú na všeobecne záväzné právne predpisy, rozumejú sa nimi právne predpisy platné a účinné v Slovenskej republike.

5. Všetky spory vyplývajúce z poistenia alebo vzniknuté v súvislosti s ním rieši, ak nedôjde k dohode účastníkov poistenia, príslušný súd v Slovenskej republike podľa všeobecne záväzných právnych predpisov.
6. Ak sa zmení alebo nahradí ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, na ktorý sa VPP MPO-2 odkazujú, nie je tým platnosť príslušného ustanovenia VPP MPO-2 dotknutá a v prípade pochybností sa má za to, že ide o odkaz na nové ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým bolo zmenené alebo nahradené pôvodné ustanovenie technickej normy alebo všeobecne záväzného právneho predpisu.
7. Zmluvné strany si môžu vzájomné práva a povinnosti upraviť v zmluve dohodou odchyľne od VPP MPO-2, ak to výslovne nie je zakázané.
8. Poistná zmluva, ktorej prílohu tvoria VPP MPO-2, sa v otázkach účinnosti, výkladu a vykonávania riadi právom Slovenskej republiky.
9. Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb (VPP MPO-2) boli schválené predstavenstvom spoločnosti KOMUNÁLNA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group a nadobúdajú účinnosť dňom 19.6.2026.